

## DAAL-CON KFT. ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEI („ÁSZF”)

### I. Az ÁSZF alkalmazása

1. Jelen ÁSZF I-X. fejezetének hatálya a DAAL-CON Kft. (az „**Eladó**”) által történő valamennyi textil légcsatorna (a „**Termék**”) értékesítésre terjed ki. A XI. fejezet hatálya arra az esetre terjed ki, amikor az értékesítésen túl a Termék beszerelését (kivitelezést) is Eladó végzi el. A XII. fejezet hatálya a DAAL-CON Kft., mint vállalkozó (a „**Vállalkozó**”) textil légcsatorna karbantartási szolgáltatására terjed ki.

Eladó/Vállalkozó adatai az alábbiak:

Név: DAAL-CON Kft.

Székhely: 2142 Nagytarcsa, Felső Ipari körút 9.

Cégjegyzékszám: 13-09-193560

Adószám: 24392682-2-13.

Közösségi adószám: HU24392682

Statisztikai számjel: 24392682-7112-113-13.

Szervezeti képviselő: Sándor Dániel Kálmán ügyvezető

E-mail cím: [exandair@exandair.com](mailto:exandair@exandair.com)

2. Felek jogviszonyára a Termék specifikációját tartalmazó egyedi szerződés (a mindkét Fél által aláírt Ajánlat) és az ÁSZF rendelkezései együttesen alkalmazandóak. Amennyiben az egyedi szerződés és az ÁSZF valamely rendelkezése egymástól eltér, az egyedi szerződés rendelkezését kell alkalmazni.

3. Eladó lehetővé teszi, hogy Vevő az ÁSZF tartalmát az egyedi szerződés megkötését megelőzően megismerje. Az ÁSZF a Vevő általi elfogadással válik a Felek szerződésének részévé.

4. Jelen ÁSZF -2023. május 01-jén lép hatályba, rendelkezéseit az ezt követően megkötött egyedi szerződésekre kell alkalmazni.

### II. Az ÁSZF módosítása, ill. hatályon kívül helyezése

5. Eladó bármikor jogosult az ÁSZF-et egyoldalúan módosítani, illetve hatályon kívül helyezni.

6. Az ÁSZF módosítása, illetve hatályon kívül helyezése a módosítást, illetve hatályon kívül helyezést megelőzően kötött szerződéseket nem érinti, azokra változatlanul az egyedi szerződés megkötésekor hatályos ÁSZF rendelkezései alkalmazandók.

### III. A szerződéskötés menete

7. Vevő a vásárlási szándéka bejelentését követően köteles az Eladó által kért valamennyi információ és adat hiánytalan közlésére, és az Eladó által kért valamennyi dokumentum átadására, papír alapon vagy elektronikus formában. A fenti kötelezettség elmulasztásából, illetve a hiányos adatközlésből eredő esetleges károkat, illetve többletköltségeket Vevő viseli.

8. Amennyiben Eladó végzi a kivitelezést, illetve Eladó egyéb okból szükségesnek tartja, Eladó előzetes helyszíni műszaki felmérést végez, a Felek által előre egyeztetett időpontban. Vevő köteles az előzetes helyszíni műszaki felmérés elvégzésének feltételeit biztosítani. Az előzetes helyszíni műszaki felmérés során Vevő képviselője, illetve az általa megbízott személy köteles jelen lenni, és a kért információkat Eladó részére megadni.

9. Eladó a kért adatok és dokumentumok beérkezését, valamint az esetleges előzetes helyszíni felmérést követően Vevő részére megküldi az általa aláírt **Ajánlatot** és az ÁSZF-et. Az Eladó által aláírt Ajánlat Eladó Ptk. 6:64 § szerinti ajánlatának minősül, amely tartalmazza a Termék részletes leírását (műszaki, minőségi paraméterek), a nettó vételárat, a fizetési ütemezést és fizetési határidőt, a teljesítés helyét, a teljesítésre vállalt határidőt és az egyéb, Eladó által szükségesnek tartott olyan kérdéseket, amelyet az ÁSZF nem tartalmaz, illetve amely kérdésben a Felek az ÁSZF-től el kívánnak térni. Az Ajánlat szerinti vételár nettó vételár, amely nem tartalmazza sem a hozzáadott érték adót / ÁFÁ-t, ill. egyéb adót, sem az esetlegesen fizetendő vámot. Ezen tételek (adók,

vámok) viselésére Vevő köteles. Amennyiben Eladó gondoskodik a Termék helyszínre történő kiszállításáról, az Ajánlata kiszállítás díját is tartalmazza.

10. Eladó az Ajánlat elkészítése során Vevőtől további információkat, illetve dokumentumokat kérhet, amelyeket Vevő köteles Eladó részére haladéktalanul megküldeni.

11. Eladó ajánlati kötöttségének idejét 15 napon határozza meg. Vevő általi elfogadásnak a Vevő által is cégszerűen aláírt Ajánlat Eladó részére történő visszaküldése minősül. A szerződés létrejöttének napja – a 12. pontban írt kivételtől eltekintve – az a nap, amelynél Eladó a Vevő által is aláírt Ajánlatot kézhez veszi.

12. Amennyiben Vevő Eladó ajánlati kötöttségének lejártát követően, azaz 15 napon túl közli az Ajánlat elfogadását, a szerződés a Felek között csak abban az esetben jön létre, amennyiben Eladó kifejezetten így nyilatkozik. Ebben az esetben a szerződés létrejöttének napja az eladói nyilatkozat Vevő általi kézhezvételének napja.

### **13. Az ÁSZF-ben hivatkozott egyedi szerződésnek a Vevő által elfogadott Ajánlat minősül.**

14. Eladó a szerződés létrejöttétől számított 10 munkanapon belül az elkészített áramlási és tervdokumentációt megküldi Vevő részére. Vevő a kézhezvételtől számított 10 munkanapon belül köteles a tervdokumentáció jóváhagyásáról nyilatkozni, a cégszerűen aláírt tervdokumentáció postai vagy elektronikus úton történő visszaküldésével.

15. Felek rögzítik, hogy abban az esetben, amennyiben a Felek közötti szerződés bármely okból meghiúsul, Vevő az áramlási és tervdokumentáció felhasználására nem jogosult.

16. Amennyiben a Felek előleg fizetésében állapodtak meg, Eladó az előlegszámlát a tervdokumentációval együtt küldi meg Vevő részére. Előleg fizetése esetén az Ajánlatban foglalt teljesítési határidő az előleg megfizetését követő napon veszi kezdetét. Amennyiben a Felek előleg fizetésében nem állapodtak meg, az Ajánlatban foglalt teljesítési határidő az azt követő napon veszi kezdetét, hogy Vevő a tervdokumentáció jóváhagyását Eladóval közli.

17. Vevő tudomásul veszi, hogy amennyiben a Felek előleg fizetésében állapodtak meg, az Ajánlatban foglalt vételár az előleg határidőben történő megfizetése esetében irányadó. Amennyiben Vevő az előleg megfizetésével késedelembe esik, előfordulhat, hogy Eladó az Ajánlatban foglalt vételárat nem tudja biztosítani Vevő részére. Eladó Vevő 30 naptári napon túli előleg fizetési késedelme esetén jogosult továbbá a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elállni.

## **IV. Eladó teljesítése**

18. Eladó köteles a Terméket az Ajánlatban foglalt teljesítési határidőn belül, első osztályú minőségben, csomagoltan átvételre felajánlani. Eladó előteljesítésre jogosult.

19. A teljesítési határidő akkor minősül megtartottnak, amennyiben Eladó határidőn belül közli Vevővel, hogy a Termék átvehető. Amennyiben a Felek az Eladó általi kiszállításban állapodnak meg, a teljesítési határidő akkor minősül megtartottnak, amennyiben Eladó a Terméket határidőn belül a helyszínre szállítja, feltéve, hogy Vevő biztosítja a 8 munkanapon belül történő helyszínre szállítás lehetőségét (lásd 21. pont). Vevő késedelme Eladó egyidejű késedelmét kizárja.

20. A teljesítés helye Eladó székhelye. Amennyiben a Felek az Eladó általi kiszállításban állapodnak meg, a teljesítés helye az Ajánlatban megjelölt helyszín.

21. Eladó Vevőt haladéktalanul értesíti arról, ha a Termék Eladó rendelkezésre áll. Amennyiben Felek az Eladó általi kiszállításban nem állapodtak meg, Vevő / Vevő megbízottja az értesítés kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül köteles a Terméket Eladó székhelyén átvenni, a Termék szállítóeszközre történő felrakódása Vevőt terheli. Amennyiben a Felek megállapodása értelmében a Termék helyszínre szállításáról Eladó gondoskodik, Vevő az értesítés kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül köteles a helyszínre szállítás lehetőségét Eladó részére biztosítani és a Terméket a helyszínen átvenni, a Felek által előre egyeztetett időpontban. Eladó általi szállítás esetén a helyszínen a szállítóeszköztől történő kirakódás Eladót, a Termék ingatlanba történő bevitele Vevőt terheli. Az átadás-átvétel igazolása mindkét esetben szállítólevél kiállításával történik.

22. A kárveszélyviselés – a 27. pontban foglalt kivételtől eltekintve – a teljesítéskor, azaz a Vevő általi átvétel időpontjában száll át Eladóról a Vevőre. Amennyiben a teljesítés helye Eladó székhelye, a felrakodás alatt a kárveszélyt Vevő viseli. Eladó általi helyszínrre történő kiszállítás esetén a szállítás és be-és kirakodás alatti kárveszélyt Eladó, a Termék ingatlanba történő bevétele alatti kárveszélyt Vevő viseli.
23. Eladó a Termék kiszállításához közreműködőt vehet igénybe.
24. Eladó késedeleméből eredő kártérítési felelőssége nem áll fenn, ha Eladó késedelmére Eladó ellenőrzési körén kívül eső elháríthatatlan okból kerül sor.
25. Vevő eladói késedelemre alapított elállási joga 15 munkanapot meghaladó késedelem esetén nyílik meg. Rövidebb késedelem esetén Eladó a szerződéstől történő elállásra nem jogosult, érdekmúlás bizonyítása esetén sem.
26. Amennyiben Eladó a teljesítéssel előre láthatóan késedelembe esik, Eladó köteles Vevőt ennek tényéről, valamint a késedelem okáról és a várható teljesítési időpontról haladéktalanul értesíteni. Eladó köteles minden tőle telhetőt megtenni a késedelem elkerülése, illetve időtartamának minimalizálása érdekében.
27. Amennyiben Vevő az átvétellel késedelembe esik, a kárveszélyviselés a késedelembe esés időpontjától Vevőre száll át. Átvételi késedelemnek minősül az is, ha Eladó általi kiszállítás esetén Vevő a kiszállítás feltételeit Eladó részére határidőben nem biztosítja. Vevő a késedelembe esés idejére Eladó részére tárolási díjat köteles fizetni, amelynek összege: nettó 500,- Ft/nap/m3. A tárolási díj megfizetése a vételár megfizetésével egyidejűleg esedékes.
28. Eladó Vevő 30 munkanapi átvételi késedelme esetén a szerződéstől elállhat, és követelheti Vevő szerződésszegéséből eredő kárainak megtérítését. Amennyiben előleg fizetésére került sor, Eladó az őt megillető kártérítés összegét az előleg összegébe beszámíthatja, és érvényesítheti a megfizetett előleg felüli kárának összegét.
29. Tekintettel arra, hogy a Termék egyedi műszaki igényekre szabottan kerül kialakításra, és ezáltal más személy részére nem értékesíthető, illetve nem felhasználható, a szerződés Termék gyártásának megkezdését követő, Vevő szerződésszegése miatti megszűnése esetén az Eladót ért kár, és ezáltal a Vevő által fizetendő kártérítés összege megegyezik a Termék árával.
30. Amennyiben az egyedi szerződés tárgya raktáron nem lévő vagy speciális termék, és Vevő utóbb, de még a Termék gyártásának megkezdését megelőzően a szerződéstől eláll, Vevő köteles Eladó részére az Eladó megrendeléssel kapcsolatban felmerült költségeit megtéríteni, ideértve azt a költséget is, amelyet Eladó beszállítója számít fel Eladónak a lemondás okán.
31. Eladó a teljesítéssel egyidejűleg Vevő részére átadja a Termék műszaki és karbantartási dokumentációját (tűzállósági tanúsítvány, használati és karbantartási útmutató, Vevő kérésére megfelelőségi nyilatkozat).

## **V. Fizetési feltételek**

32. A vételár és esetleges egyéb díj megfizetése az Eladó által a mindenkorai számviteli szabályoknak megfelelően kiállított számla (előlegszámla, vég számla) ellenében történik. A fizetési ütemezést és fizetési határidőt az Ajánlat tartalmazza. A vég számla kiállítására a teljesítéskor kerül sor. Vevő átvételi késedelme esetén a teljesítés – és ezáltal a vég számla kiállításának – napja a Termék átvételére nyitva álló határidő utolsó napja.
33. Átutalással történő fizetés esetén a megfizetés napja az összeg Eladó számláján történő jóváírásának napja. Az átutalás banki költsége Vevőt terheli.
34. Késedelmes fizetés esetén Vevő késedelmi kamat fizetésére köteles. A késedelmi kamat mértéke a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat 8%-kal növelt értéke. A kamat számításakor a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat irányadó az adott naptári félév teljes idejére. Késedelmes fizetés esetén Eladó jogosult továbbá behajtási költségátalány jogcímen 40 eurónak megfelelő, a Magyar Nemzeti Bank – késedelem kezdőnapján érvényes – hivatalos deviza-középfolyama alapján meghatározott forintösszegre. Késedelmes fizetés esetén Eladó a követelését 3. személyre engedményezheti, illetve a követelés behajtása érdekében 3. személy („követelésbehajtó”) közreműködését veheti igénybe.

35. Eladó 30 naptári napon túli fizetési késedelem esetén a szerződéstől elállhat, és követelheti szerződésszegésből eredő kárainak megtérítését. Elállás esetén a szerződés megszűnésének időpontja és a kár, illetve kártérítés mértéke tekintetében a 29-30. pontban foglaltak megfelelően irányadóak.

36. Eladó a Terméken fennálló tulajdonjogát a teljes vételár kiegyenlítéséig fenntartja. A Termék tulajdonjoga a teljes vételár megfizetésével egyidejűleg száll át Eladóról Vevőre.

## **VI. Jótállás, kellékszavatosság**

37. Eladó a Termékért 10 (tíz) éves jótállást vállal. Kivételt képez az EUROCLASS A1-es anyag, amely nem karbantartható, így erre Eladó összesen 1 év jótállást vállal. A jótállási határidő Eladó teljesítésekor veszi kezdetét. Vevő jótállási igényét a jótállási határidőben érvényesítheti. A jótállási határidő elmulasztása jogvesztéssel jár.

38. A jótállás az alábbi feltételek együttes fennállása esetén érvényesíthető:

- a. a Termék szakszerű beszerelése és üzembe helyezése;
- b. a Termék rendeltetésszerű használata;
- c. a Termék karbantartásának kizárólag Eladóval történő elvégzése, első alkalommal az üzembe helyezéstől számított 1 éven belül, majd azt követően az Eladó által javasolt gyakorisággal, de legalább évente;

39. A Termék szakszerű beszerelését és üzembe helyezését Vevő Eladó részére az üzembe helyezési jegyzőkönyv egy példányával köteles igazolni.

40. Vevő jótállási igényét a hiba felfedezését követően haladéktalanul köteles Eladónak bejelenteni, a hiba megjelölésével. Vevő köteles továbbá Eladó részére lehetővé tenni a Termék 30 munkanapon belül történő megvizsgálását. A késedelmes közlésből, illetve az abból eredő károk és többletköltségek, hogy Vevő nem biztosította Eladónak a határidőn belüli megvizsgálás lehetőségét, Vevőt terhelik. Szükség esetén a Termék ollós emelővel történő megközelítését, valamint leszerelését Vevő köteles biztosítani, azzal, hogy Vevő a Terméket csak az Eladó általi megtekintést követően jogosult leszerelni.

41. Eladó a jótállási kötelezettsége körében köteles a Terméket – Eladó választása szerint – kijavítani vagy kicserélni. A kijavítás, illetve kicserélés teljes költsége Eladót terheli. Eladó a kijavítás során alapanyag változás okán jogosult az eredetitől eltérő anyagot használni, feltéve, hogy a kijavítás során használt anyag az eredetivel műszakilag és minőségileg egyenértékű vagy annál magasabb értékű.

42. Ha Eladó a kijavításnak vagy kicserélésnek nem tud eleget tenni, Vevő a vételár arányos leszállítását igényelheti, a hibát az Eladó költségére maga kijavíthatja vagy mással kijavíttathatja, vagy a szerződéstől elállhat, azzal, hogy rendeltetésszerű működést nem akadályozó hiba miatt elállásnak nincs helye.

43. Eladó a kijavítást vagy kicserélést megfelelő határidőn belül, Vevő érdekeit kímélve köteles elvégezni.

44. Eladó mentesül a jótállási felelősség alól, ha:

- a. a jótállási igény bejelentésére a jótállási határidőn túl kerül sor;
- b. a 38. pontban foglalt feltételek bármelyike nem áll fenn;
- c. a Terméket jogosulatlanul átalakították;
- d. Eladó bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett;
- e. Eladó bizonyítja, hogy a hiba okáért Vevő / 3. személy felelős (pl. a hiba oka az, hogy a Termék károsító hatású anyaggal (olaj, vegyszer stb.) érintkezett).

Amennyiben a Termék megvizsgálását követően bebizonyosodik, hogy Eladó jótállási felelőssége nem áll fenn, Vevő köteles megtéríteni Eladó Termék megvizsgálásával kapcsolatban felmerült munkadíját, amelynek összege: 6.500,- Ft + ÁFA / óra, valamint a kiszállítás (oda-és visszaút) díját, amelynek összege 400,- Ft/km.

45. Eladó a hibás teljesítésért a Ptk. 6:159. § szerinti kellékszavatossággal tartozik. Vevő kellékszavatossági igénye a teljesítéstől számított 1 év alatt évül el.

46. Vevőt a kellékszavatossági jog a jótállási joggal párhuzamosan illeti meg.

## VII. A szerződés módosítása, felbontása

47. A szerződés módosítására, felbontására írásban, mindkét fél cégszerű aláírásával van lehetőség.

## VIII. Együttműködési kötelezettség

48. Felek kötelesek a szerződéskötési tárgyalások alatt, a szerződés megkötésénél, fennállása alatt és megszüntetése során együttműködni és tájékoztatni egymást a szerződést érintő lényeges körülményekről.

49. Felek kötelesek egymást értesíteni, ha a szerződésben vállalt valamely kötelezettség teljesítése előre láthatóan akadályba ütközik, kivéve, ha az akadályt a másik félnek közlés nélkül is ismernie kellett. A mulasztó fél köteles a másik fél akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárát megtéríteni.

## IX. Jognyilatkozatok megtételének módja, Felek közötti kommunikáció

50. Felek a szerződéssel kapcsolatos, a szerződés lényeges tartalmát érintő jognyilatkozataikat (Ajánlat, szerződésmódosítás, ellátást tartalmazó nyilatkozat stb.) írásban, cégszerű aláírással ellátva kötelesek megtenni. Az írásba foglalt nyilatkozat az Ajánlatban foglalt e-mail címre történő megküldéssel is közölhető, az aláírt nyilatkozat, mint melléklet pdf formátumban történő megküldésével, feltéve, ha Vevő Eladót az e-mail megküldésével egyidejűleg telefonon is értesíti a jognyilatkozat e-mail útján történő küldésének tényéről.

51. Felek között a kommunikáció elsősorban e-mailben történik. A Felek között az elektronikus levelezés kézbesítési jelentés beállításával történik. Az e-mail üzenet közlésének időpontja a kézbesítési jelentésben szereplő időpont, feltéve, ha a kézbesítési jelentésben szereplő időpont munkaidőre (munkanapokon 8.00-tól 17.00-ig) esik. Amennyiben a kézbesítési jelentésben szereplő időpont munkaidőn kívül esik, a közlés időpontjának a következő munkanap 08.00. órája minősül.

52. A szerződés lényeges tartalmát nem érintő, operatív jellegű nyilatkozatok megtételére a Felek által az Ajánlatban megjelölt kapcsolattartók is jogosultak.

## X. Egyéb

53. Eladó a szerződésszegése következményeként Vevő vagyonában keletkezett, Termékben keletkező káron kívüli egyéb károkért (ún. következménykár), és elmaradt vagyoni előnyért való kártérítési felelősségét kizárja. Eladó külön tájékoztatja Vevőt arról, hogy a jelen pontban foglalt rendelkezés a jogszabályoktól lényegesen eltér.

54. Felek kötelesek tartózkodni minden olyan magatartástól, amely a másik fél jó hírnevét sértheti vagy veszélyeztetheti.

55. Felek kötelesek egymás üzleti titkait időbeli korlátozás nélkül megőrizni. Az üzleti titok megőrzését megsértő fél köteles a másik félnek okozott kár megtérítésére.

56. Felek jogviszonyára a magyar jogot kell alkalmazni.

57. Felek jogvitájukat elsősorban békés úton, aztán bíróság igénybevétele útján próbálják meg rendezni. Bírósági igényérvényesítés esetén a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság jár el.

58. Az egyedi szerződésben és az ÁSZF-ben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a „Ptk.”) Hatodik könyv Második részében (A szerződés általános szabályai), valamint Harmadik rész XXXII. fejezetében (Az adásvételi szerződés általános szabályai) foglalt rendelkezések az irányadók.

## XI. A Termék Eladó általi beszerelése (kivitelezése)

*Amennyiben Felek az egyedi szerződésben a Termék Eladó általi beszerelésében (kivitelezésében) állapodnak meg, a jelen ÁSZF rendelkezéseit az alábbi eltérésekkel, illetve kiegészítésekkel kell alkalmazni:*

59. *Eladó nyilatkozik, hogy a kivitelezési tevékenység végzéséhez szükséges jogszabály által előírt követelményeknek megfelel, és a szükséges szaktudással rendelkezik.*
60. *Eladó abban az esetben vállalja a textil légcatornák kivitelezését (fel- és leszerelését), amennyiben a telepítési helyszín Magyarországon belül található. Magyarország határain kívül az Eladó nem köteles vállalni a textil légcatornák kivitelezését.*
61. *Vevő a vásárlási szándéka bejelentésével egyidejűleg köteles Eladót értesíteni arról, ha a kivitelezés helyszínén az általánosnál szigorúbb munkavédelmi követelmények érvényesülnek. Vevő tudomásul veszi, hogy ez részére többletköltséget jelenthet, valamint azt is eredményezheti, hogy Eladó a Termék beszerelését nem vállalja. Amennyiben Eladó e tényről utóbb szerez tudomást, jogosult a vállalt kivitelezési munkától elállni.*
62. *Az Ajánlat a 9. pontban foglaltakon túl tartalmazza a kivitelezés nettó vállalkozói díjának összegét.*
63. *A teljesítés helye a kivitelezés helyszíne, a teljesítés időpontja a Termék üzembe helyezésének időpontja.*
64. *Eladó általi teljesítésnek a Termék sikeres üzembe helyezése minősül, amelynek tényéről Felek jegyzőkönyvet vesznek fel Sikeres üzembe helyezésnek és ezáltal az Eladó általi teljesítésnek minősül az is, ha Vevő képviselője a Termék beüzemelését követő 30 percen belül nem jelenik meg, amely tényről Eladó üzembe helyezést végző képviselői jegyzőkönyvet vesznek fel. Az üzembe helyezés megtörténtekor Vevő Eladó részére teljesítésigazolást állít ki. Vevő a kárveszélyt az üzembe helyezéstől viseli, az 65. pontban foglalt kivételtől eltekintve.*
65. *Eladó Vevőt haladéktalanul értesíti arról, ha a Termék Eladó rendelkezésre áll. Vevő a közléstől számított 8 munkanapon belül köteles Eladó részére a helyszínrre szállítás és beszerelés lehetőségét biztosítani a Felek által előre egyeztetett időpontban.*
66. *Átvételi késedelemnek minősül, és az átvételi késedelem 27-28. pontban foglalt jogkövetkezményeit kell alkalmazni, ha Vevő kiszállítás és kivitelezés feltételeit (pl. tevékenység elvégzésére alkalmas munkaterület rendelkezésre bocsátása) Eladó részére a 64. pontban előírt határidőben nem biztosítja. Vevő köteles Eladónak megtéríteni Eladónak a tevékenység elvégzésére alkalmas munkaterület biztosításának elmulasztásából eredő többletköltségét.*
67. *Eladó jogosult a teljesítéshez alvállalkozót igénybe venni. Eladó az alvállalkozó magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el.*
68. *A jótállási és kellékszavatossági határidő a Termék üzembe helyezésével veszi kezdetét. A jótállási igény érvényesítésének nem képezi feltételét a Termék szakszerű beszerelésének és üzembe helyezésének Vevő általi igazolása.*
69. *Eladó köteles a kivitelezés során keletkező hulladék elszállítására/elszállíttatására.*
70. *Amennyiben a Termék beszerelése újonnan épített lakásba, lakóépületbe, közhasználatú építménybe történik, a jótállás szabályaira a lakásépítéssel kapcsolatos kötelező jótállásról szóló 181/2003. (XI. 5.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.*
71. *Az egyedi szerződésben és az ÁSZF-ben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. Hatodik könyve Harmadik részének XXXVII. fejezetében (A vállalkozási szerződés általános szabályai), valamint az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm.rendeletben foglalt rendelkezések is megfelelően irányadók.*

## **XII. Textil légcatornák karbantartása**

72. *A DAAL-CON Kft., mint vállalkozó vállal karbantartási szolgáltatást mind az általa értékesített textil légcatornák, mind a nem általa értékesített textil légcatornák tekintetében.*
73. *Megrendelő a karbantartás iránti igénye bejelentését követően köteles a Vállalkozó által kért valamennyi információ és adat hiánytalan közlésére, és a Vállalkozó által kért valamennyi dokumentum átadására, papír alapon vagy elektronikus formában. A fenti kötelezettség elmulasztásából, illetve a hiányos adatközlésből eredő esetleges károkat, illetve többletköltségeket Megrendelő viseli.*

74. Vállalkozó a kért adatok és dokumentumok beérkezését követően Megrendelő részére megküldi az általa aláírt Karbantartási Ajánlatot és az ÁSZF-et. A Vállalkozó által aláírt Karbantartási Ajánlat Vállalkozó Ptk.6:64. § szerinti ajánlatának minősül, amely tartalmazza a nettó vállalkozási díjat, a fizetési határidőt, a teljesítésre vállalt határidőt és az egyéb, a Vállalkozó által szükségesnek tartott olyan kérdéseket, amelyeket az ÁSZF nem tartalmaz, illetve amely kérdésben a Felek az ÁSZF-től el kívánnak térni. Amennyiben Vállalkozó gondoskodik a textil légszűrőnek le-és felszereléséről, illetve Vállalkozó telephelyére történő elszállításról és Vállalkozó telephelyéről történő visszaszállításról, a Karbantartási Ajánlat a le-és felszerelés, illetve a szállítás díját is tartalmazza. Megrendelő általi elfogadásnak a Megrendelő által is cégszerűen aláírt Karbantartási Ajánlat Vállalkozó részére történő visszaküldése minősül.
75. A textil légszűrőnek le-és felszerelését Megrendelő, illetve Megrendelő igénye esetén külön díjazás ellenében Vállalkozó végzi. Amennyiben Megrendelő igényt tart a Vállalkozó általi le-és felszerelésre, köteles Vállalkozót értesíteni arról, ha a le-és felszerelés helyszínén az általánosan szigorúbb munkavédelmi követelmények érvényesülnek. Megrendelő tudomásul veszi, hogy ez részére többletköltséget jelenthet, valamint azt is eredményezheti, hogy Vállalkozó a le-és felszerelést nem vállalja. Amennyiben Vállalkozó e ténnyel utóbb szerez tudomást, jogosult a vállalt munkától elállni.
76. Eladó abban az esetben vállalja a textil légszűrőnek kivitelezését (fel- és leszerelését), amennyiben a telepítési helyszín Magyarországon belül található. Magyarország határain kívül az Eladó nem köteles vállalni a textil légszűrőnek kivitelezését.
77. A karbantartás Vállalkozó telephelyén történik.
78. Vállalkozó „Hozom-Viszem” szolgáltatást is nyújt, amelynek keretében Megrendelő igénye esetén a telephelyre történő elszállítást és a telephelyről történő visszaszállítást külön díjazás ellenében, szállítólevél kiállításával Vállalkozó végzi el, a Felek által előzetesen egyeztetett időpontban. Megrendelő ez esetben köteles a textil légszűrőket szállításra alkalmas állapotba összekészíteni. Amennyiben Megrendelő a „Hozom-Viszem” szolgáltatást nem veszi igénybe, a textil légszűrő Vállalkozó telephelyére történő elszállítását és Vállalkozó telephelyéről történő visszaszállítását Megrendelő végzi, a Felek által előre egyeztetett időpontban, átvételi elismervény kiállításával.
79. Vállalkozó a textil légszűrőnek átvételkor kizárólag mennyiségi ellenőrzést végez. Az átvett textil légszűrőnek minőségi ellenőrzésére az átvételtől számított 5 munkanapon belül kerül sor, amely magában foglalja a textil és a hozzá tartozó szerelések átmérését és azok állapotának, az észlelt szennyeződések típusának és mértékének, valamint az esetleges hibáknak és kijavítási lehetőségeknek írásban történő rögzítését, fényképekkel dokumentáltan.
80. Amennyiben a minőségi ellenőrzés során Vállalkozó azt állapítja meg, hogy a szennyeződés kirívó mértékű, Vállalkozó jogosult az árat módosítani, és amennyiben Megrendelő a módosított árat nem fogadja el, a szerződéstől elállni, azzal, hogy amennyiben Megrendelő Vállalkozó általi le-és felszerelési, illetve „Hozom-Viszem” szolgáltatást vett igénybe, Megrendelő köteles ennek díját viselni.
81. A karbantartási szolgáltatás a textil légszűrőnek szakszerű mosását, szárítását az esetleges hibák megjelölését és a 83. pont szerinti esetekben a kijavítást foglalja magában. A nem a Vállalkozó által értékesített textil légszűrő esetében Megrendelő köteles Vállalkozó rendelkezésére bocsátani a textil légszűrő alapadatait (gyártó, kialakítás, textiltípus) és írásbeli karbantartási útmutatóját. Az, hogy a szárítást követően melyik fél biztosítja a tárolóeszközt a csomagoláshoz, Felek megállapodásának függvénye.
82. A rendszeres karbantartás gyakoriságára Vállalkozó az első karbantartás elvégzését követően tesz javaslatot, figyelemmel az üzemi környezetre és a szennyező anyagok fajtájára és mennyiségére.
83. Vállalkozó a jótállási időn belül ingyenesen biztosítja az általa értékesített textil légszűrőnek kijavítását, a 38. pontban foglalt feltételek fennállása esetén. Vállalkozó nem köteles ingyenes kijavításra a 44. pont szerinti esetekben. A nem a Vállalkozó által értékesített textil légszűrőnek kijavítását Vállalkozó abban az esetben végzi el ingyenesen, amennyiben a javítási munka értéke nem haladja meg a karbantartási díj 10%-át. A javítást minden esetben előzetes egyeztetés előzi meg.
84. Megrendelő igényére Vállalkozó pótszűrő(ka)t tud biztosítani, Felek e tárgyban létrejött külön megállapodása szerint.
85. Vállalkozó jogosult a teljesítéshez alvállalkozót igénybe venni. Vállalkozó az alvállalkozó magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el.

---

86. *Az egyedi szerződésben és az ÁSZF-ben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. Hatodik könyve Harmadik részének XXXVII. fejezetében (A vállalkozási szerződés általános szabályai) foglalt rendelkezések is megfelelően irányadók.*

Kelt: Budapest, 2023. április 18.